

AKT
LEPPETRAHVI MÄÄRAMISE KOHTA

21. detsember 2022 a. Insenerile Urmas Koks määratud leppetrahv omanikujärelevalve kohustuste mittetäitmise/ lepingulistest tähtaegadest mittekinnipidamise eest.

Leppetrahvid määratakse ja vormistatakse Tellija või Tellija Projektijuhi poolt. Leppetrahvi määramise kohta koostatud akti alusel esitab Tellija Insenerile nõude leppetrahvi tasumiseks.

Märke määramise kohta	Põhjus	Leppetrahvi suurus EUR
	Järelevalve inseneri igakordsel objektilt puudumisel, objektil puudulikust liikluskorraldusest Tellija ja Töövõtja teavitamata jätmisel või objektil olles puudulikul tööde dokumenteerimisel, esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Tellija kirjaliku märkuse või ettekirjutuse põhjendamata täitmata jätmisel esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Lepingukohaste dokumentide esitamise tähtaja ületamisel esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Ebakorrektsete (vormistus- ja mahulised ning rahalised arvestusvead) maksedokumentide (välja arvatud finantsarvutus) Tellijale esitamisel esimesel korral	350
	teisel korral	600
	iga järgmise rikkumise korral	800
X	Ebakorrektse (vormistus- ja arvestusvead) mahaarvamiste ja finantsarvutuse igakordsel Tellijale esitamisel	800
	Ebakvaliteetsete (normidega, standarditega ja lepingutingimustega vastuolus) tööde ja materjalide vastuvõtmisel või puuduste dokumenteerimata jätmisel esimesel korral	350
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Kontrolltoimingute alastel rikkumistel (sh katsed millega kontrollitakse Töövõtja poolt kasutatud materjalide laboratoorseid katseid, tegemata jätmise; Töövõtjapoolsete kontrolltoimingute olemasolu kontrollimata jätmise; tulemustele hinnangute andmata jätmise; B proovide tellijale üleandmise tegemata jätmise) esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Tellija nõuete mittetäitmine laboriproovide käsitlemisel (sh laboriproovide viimine mitte aktsepteeritud laborisse ja koondtellimuse esitamine eri materjali gruppide proovide koos katsetamiseks) esimesel korral	2 000
	iga järgmise rikkumise korral	4 000

	Objekttil liiklusohutuse, keskkonnakaitse ja tööohutuse nõuete rikkumisel või Töövõtja vastavate rikkumiste fikseerimata jätmisel esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Objektitöö fikseerimise alase valeandmete esitamise tuvastamisel (isiku tegelik puudumine objektilt, näidates GPS-positsioneerimisega tema kohalolekut)	2 500
	iga järgmise rikkumise korral	5 000
	Teenuse osutamiseks mitte pädeva kvalifikatsiooniga või juhendamata tööjõu kasutamisel või Tellija poolt kooskõlastamata võtmeisikute kasutamisel või Tellijale teavitamata jäetud abiinseneride või inseneriabide kasutamisel	800

Tellija Projektijuhi selgitused:

Transpordiameti, OÜ Landeker ja P.P Ehitusjärelevalve OÜ vahel on 06.09.2022. a sõlmitud töövõtuleping nr 3.2-3/22/1897-1 „Riigitee nr 11191 Harku-Rannamõisa km 3,493 asuva ristumiskoha omanikujärelevalve teostamine“

Kui käesolevas kirjas ei ole märgitud teisiti, siis omavad käesolevas kirjas kasutatud suure algustähega mõisted samasugust tähendust nagu neile on omistatud Lepingus.

Lepingu punkt 4.1.3 kohaselt, kui Insener ei täida või täidab mittevastavalt endale Lepinguga võetud kohustusi, on Tellijal õigus rakendada Leppetrahve vastavalt Lepingule.

Lepingu lisa 4 „Akt leppetrahvi määramise kohta“ määratakse ja vormistatakse leppetrahvid omanikujärelevalve kohustuste mittetäitmise eest. Leppetrahvi määramise kohta koostatud akti alusel esitab Tellija Insenerile nõude leppetrahvi tasumiseks.

Inseneri poolt on esitatud mitmekordselt vigaseid dokumente (ehituspäevik, KTA, juhised/muudatused, Töövõtja leppetrahvi ettepanek), sealhulgas ka finantsarvutus. Ebakorrekse finantsarvutuse puhul juhtis Tellija tähelepanu vigadele, kuid peaaegu 3 nädalat hiljem esitas Insener kahel korral samuti ebakorrekse finantsarvutuse. Lisaks sellele on Inseneril olnud probleeme tähtaegadest kinnipidamisega. Tellija projektijuht on korduvalt Inseneri hoiatanud nii suuliselt kui ka kirjalikult.

Tellija projektijuht koostas 13.01.2023 leppetrahvi määramise akti, kuna Insener esitas Tellijale ebakorrekseid maksedokumente (sealhulgas finantsarvutus), mille eest määratava leppetrahvi suurus on 800 eurot.

Võttes arvesse eelneva, nõuab Tellija käesolevaga Insenerilt leppetrahvi 800 eurot. Leppetrahv tasuda 14 päeva jooksul alates käesoleva nõude väljastamise kuupäevast.

Akti koostas:

Diana Žiltsova

Ehituse projektijuht

Taristu ehitamise ja korrashoiu osakond/ Põhja üksus

e-post: diana.ziltsova@transpordiamet.ee

tel: +372 5553 6683